

zawarta w dniu _____ pomiędzy:

1. **Metrohouse Franchise S.A.** z siedzibą w Warszawie (ul. Żelazna 28/30, 00-832 Warszawa, REGON 147309137, NIP 5252590038), wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000515139, reprezentowaną przez: Tomasza Safjańskiego – szefa Działu Kontroli działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 8.03.2018r. zwana w dalszej części Umowy „Zleceniodawcą” lub „Odbiorcą Danych”

a

2. _____ (nazwa), z siedzibą w _____ (adres), o numerze NIP .. _____ oraz numerze KRS..... /wpisany do CEIDG, reprezentowaną(nym) przez _____ (imię i nazwisko), email _____, tel....., zwana w dalszej części Umowy „Zleceniobiorcą” lub „Udostępniającym Dane”

razem zwani **Stronami**.

§1. Przedmiot umowy

- 1.1. Zważywszy, iż Strony zawarły umowę o współpracy z Siecią Franchisingową Metrohouse Franchise, z dnia roku (Umowa o współpracy), a współpraca Stron zostaje rozszerzona o udostępnianie Zleceniodawcy danych osobowych potencjalnych klientów kupujących nieruchomości na rynku pierwotnym, przetwarzanych przez Zleceniobiorcę, Zleceniobiorca niniejszym udostępnia Zleceniodawcy Dane Osobowe, a Strony uzgadniają poniżej zasady odpowiedzialności za udostępnione Dane Osobowe.
- 1.2. W chwili udostępnienia Danych Osobowych Zleceniodawcy, staje się on administratorem udostępnionych Danych Osobowych w rozumieniu Artykułu 4 RODO.
- 1.3. Niniejsza Umowa stanowi część Umowy o współpracy, zawartej pomiędzy Stronami.
- 1.4. Niniejsza Umowa nie ma na celu powierzenia przetwarzania danych osobowych, a jej przedmiotem jest udostępnienie Danych Osobowych Klientów Zleceniodawcy.

§ 2. Definicje

Umowa o współpracy: o współpracy z Siecią Franchisingową Metrohouse Franchise, określona w § 1 ust. 1. Umowy.

Regulacje dot. Ochrony Danych: Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych UE 2016/679 („RODO”) oraz wszelkie przepisy i regulacje w przedmiocie przetwarzania danych osobowych.

Klient: osoba fizyczna, której Dane Osobowe zebrane zostały przez Zleceniobiorcę, w celu ich przetwarzania na potrzeby wykonania usługi pośrednictwa w zakupie nieruchomości na rynku pierwotnym.

Dane Osobowe: dane osobowe Klientów, przetwarzane przez Zleceniobiorcę i udostępniane Zleceniodawcy, w szczególności: imię (imiona) i nazwisko, PESEL, dane kontaktowe (nr telefonu, adres e-mail).

Udostępnienie Danych Osobowych: przekazanie Zleceniodawcy przez Zleceniobiorcę Danych Osobowych Klientów poprzez formularz zgłoszeniowy na stronie www, korespondencję email, wydruki papierowe, inne formy komunikacji.

§ 3. Oświadczenia Zleceniobiorcy

- 3.1. Zleceniobiorca oświadcza niniejszym, że:
 - a. Dane Osobowe przetwarza zgodnie z Regulacjami dot. Ochrony Danych;
 - b. jest administratorem Danych Osobowych Klientów w rozumieniu Artykułu 4 RODO;
 - c. w chwili zbierania Danych Osobowych odebrał od wszystkich Klientów zgody na przekazanie Danych Osobowych Zleceniodawcy oraz wypełnił w imieniu Zleceniodawcy obowiązek informacyjny, o którym mowa w Artykule 14 RODO (treść Klauzuli Informacyjnej stanowi Załącznik nr 1 do Umowy).

§ 4. Zobowiązania Zleceniodawcy

- 4.1. Zleceniodawca zobowiązuje się niniejszym do:
 - a. przetwarzania udostępnionych mu Danych Osobowych wyłącznie w celu wykonania usługi pośrednictwa w zakupie nieruchomości;
 - b. przetwarzania Danych Osobowych zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, a także Regulacjami dot. Ochrony Danych;
 - c. umożliwienia Klientom korzystania z przysługującym im praw, o których mowa w Rozdziale III RODO;
- 4.2. Zleceniodawca ponosi pełną odpowiedzialność za przetwarzanie udostępnionych Danych Osobowych zgodnie z niniejszą Umową i Regulacjami dot. Ochrony Danych Osobowych, działając jako administrator tychże danych.

§ 5. Zabezpieczenia

- 5.1. Każda ze Stron zobowiązuje się wdrożyć techniczne i organizacyjne środki bezpieczeństwa spełniające wymagania Regulacji dot. Ochrony Danych Osobowych.
- 5.2. Obowiązkiem każdej ze Stron jest zapewnienie, aby personel Stron został odpowiednio przeszkolony w celu przetwarzania oraz obchodzenia się z danymi osobowymi zgodnie z technologicznymi oraz organizacyjnymi środkami bezpieczeństwa, a także wszelkimi innymi krajowymi regulacjami prawnymi oraz wytycznymi.

§ 6. Pozostałe postanowienia

- 6.1. Umowa oraz Umowa Główna w zakresie, w jakim odnosi się do niniejszej Umowy, stanowią całość umowy zawartej pomiędzy Stronami. Rozwiązanie Umowy Głównej skutkuje rozwiązaniem niniejszej Umowy.
- 6.2. W sytuacji powstania sporu lub roszczenia ze strony podmiotu, którego dane dotyczą lub Organu Ochrony Danych w przedmiocie przetwarzania danych osobowych skierowanego wobec jednej lub obu Stron, w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się informować wzajemnie o wszelkich takich sporach lub roszczeniach oraz będą współpracować w celu ich ugodowego zakończenia w odpowiednim czasie.
- 6.3. Każda ze Stron zobowiązana jest na własny koszt podjąć wszelkie niezbędne działania, aby odpowiednie podmioty trzecie niezwłocznie wykonały oraz dostarczyły wszelkie dokumenty oraz podjęły wszelkie możliwe działania w celu umożliwienia wykonania w pełnym zakresie niniejszej Umowy.
- 6.4. Niniejsza Umowa, a także wszelkie spory lub roszczenia (w tym spory oraz roszczenia pozaumowne) wynikające z lub pozostające w związku z przedmiotem niniejszej Umowy lub jej sporządzeniem, podlegają prawu polskiemu i będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zleceniobiorcy.
- 6.5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.